

Số: 397/TB-THADS

Kiên Lương, ngày 06 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 40/2020/DS-ST ngày 29/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 235/QĐ-CCTHADS và số 236/QĐ-CCTHADS ngày 26/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 05 năm 2022 của Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức thẩm định giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Điện thoại liên hệ: Bà Lê Thị Hồng Hạnh – ĐT: 081.4646525

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Theo biên bản cưỡng chế kê biên ngày 24/05/2022, tài sản kê biên gồm:

+ Quyền sử dụng đất diện tích 20.000m² đất lúa, thửa số 276, tờ bản đồ số 18, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 975228 được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 30/03/2012, thời hạn sử dụng tháng 02/2032, do bà Trần Thị Đẹp đứng tên, địa chỉ thửa đất: ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

+ Quyền sử dụng đất diện tích 21.320,3m² đất lúa, thửa số 275, tờ bản đồ số 18, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 975248 được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 13/04/2012, thời hạn sử dụng tháng 02/2032, do ông Cao

Văn Mộ đứng tên, địa chỉ thửa đất: ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

+ Cây trồng trên đất, gồm: cây tràm dưới 02 năm tuổi, mật độ trồng 5000 cây/1 công (1.000m² đất).

+ Giá trị thành quả trên đất: Công mức bờ kênh có chiều dài khoảng 550m.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang

- Tổ chức thẩm định giá phải lựa chọn đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 19/07/2022

- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức có nhu cầu thẩm định giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

